

Tämä toimintaohje koskee asioita, jotka on otettava huomioon toimittaessa Helen Sähköverkko Oy:n voimajohtoalueilla (110 kV) tai niiden välittömässä läheisyydessä.

Jo suunnitteluvaiheessa on otettava yhteys verkon omistajaan (Helen Sähköverkko) lisäohjeita varten. Lopulliset suunnitelmat on esitettävä Helen Sähköverkko Oy:lle aina.

Asemakaavaan voimajohtoalue on merkitty vaara-alueena. Useimmiten se on 30 metriä leveä vyöhyke, 15 metriä voimajohdon keskilinjän molemmilla puolilla. Tämä on huomioitava, vaikka vaara-alueetta ei olisikaan asemakaavaan merkitty.

1. Ennakkoehtoja

Pääsääntöisesti johtoalueelle ei saa rakentaa minkäänlaisia, kahta (2) metriä korkeampia rakenteita ilman johdon omistajan (Helen Sähköverkko) lupaa. Pääosin 110 kV suurjännitejohtoalueille ei anneta lupaa rakentamiselle. Tietyt, johtoalueelle tulevat välttämättömät, rakenteet kuten valaisimet, liikenneopasteet ja vastaavat voidaan kuitenkin sallia. Tällöinkään ne eivät saa ulottua viittä (5) metriä lähemmäksi johtimia johtimien sivuilla tai niiden alla. Mainostaulujen yms. ylimääräisten rakenteiden rakentaminen ja sijoittaminen johtoalueelle on kiellettyä. Johtoalueille ei myöskään saa istuttaa puita, jotka voivat kasvaessaan ulottua johtojen turvarajojen sisäpuolelle. Maansiirrot ja läjitykset voimajohtopylvään läheisyydessä ja johtoalueella on kielletty. Maan ja johtimien välinen etäisyys ei saa pienentyä. Maamassojen siirrot voivat vaikuttaa pylväiden perustusten vakauteen. Myös varastointi johtoalueella on kielletty.

2. Työskentelyalue

Voimajohdon läheisyydessä rakennustöiden on tapahduttava niin, ettei mikään työskentelyalueen osa ulotu viittä (5) metriä lähemmäksi johtimia. Työskentelyalueen rajat on merkittävä maastoon työmaan ajaksi, ja työmaalle on järjestettävä pätevä valvonta. Myöskään kolmea (3) metriä lähemmäs pylväsrakenteita ei saa ajaa koneilla eikä kaivaa maata.

3. Myöhemmät haitat

Mikäli voimajohdon johtoalueelle sijoitettavat rakenteet ovat myöhemmin haitaksi nykyistä voimajohtoa uusittaessa tai uutta rakennettaessa, ne on poistettava rakenteiden omistajan kustannuksella. mahdollisesta poistotarpeesta johdon omistaja ilmoittaa hyvissä ajoin etukäteen. Sään vaihteluiden aikana talvella voimajohdoista putoaa usein erikokoisia jäälohkareita, -puikkoja tms. Mahdollisesta jäävaarasta tai sen aiheuttamista vahingoista johdon alla johdon omistaja ei vastaa.

2.11.2023

4. Muut varotoimet

Kaivantojen yhteydessä on huomioitava voimajohtojen maadoitukset, jotka voivat ulottua useiden metriä päähän voimajohtopylväästä. Jos pylvään maadoitukset vahingoittuvat, on siitä ilmoitettava johdon omistajalle. Laiminlyönti voi johtaa vahingonkorvauksiin.

5. Lisätietoja

Helen Sähköverkko Oy
Omaisuuksienhallinta / Kunnossapito
Puhelin (09) 6171