

Palvelupolku (ladattava PDF)

Alamittauspalvelun käyttöönotto

Alamittauspalvelu on liikekiinteistöjen omistajille suunnattu palvelu, joka helpottaa sähkönkulutuksen seuraamista, kulutuksen kohdentamista ja sähkömaksujen laskuttamista.

Se soveltuu erityisesti liikekiinteistöihin, joissa vuokralaisten joukossa on joitakin paljon sähköä kuluttavia yrityksiä.

Jokainen vuokralainen saa tiloihinsa oman etäluettavan sähkömittarin, ja solmii sähkösopimuksen valitseman sähkönmyyjän kanssa.

Kiinteistön omistajan ei tarvitse enää hallinnoida vuokralaisten sähkönkulutusta ja laskuttaa sähköstä. Omistajan sähkölaskuun karttuu vain kiinteistön yleisten tilojen sähkönkulutus.

Kun vuokralaisen sähkösopimus päättyy, sähköntoimitus kyseiseen tilaan katkeaa.

1

Esiselvitys

Ota yhteyttä Helen Sähköverkon liittymäpalveluun ja toimita kohteesta samalla alustavat suunnitelmat

Selvitämme kanssasi, onko alamittauspalvelun käyttöönotto mahdollista kiinteistössäsi.

2

Suunnittelu

Pyydä sähkösuunnittelijalta suunnitelma muutostöistä ja niiden laajuudesta.

Jos alamittaus vaikuttaa potentiaaliselta investoinnilta, pyydä sähkösuunnittelijaasi laatimaan tarkat piirustukset ja hyväksyttämään ne Helen Sähköverkolla.

Sähkösuunnittelijan tulee toimittaa Helen Sähköverkolle seuraavat dokumentit:

- kj -kojeistokaavio
- pj -pääkaavio
- nousujohtokaavio
- mittauskeskuskaavio
- taso-/pohjapiirustus

Suunnitteluvaiheessa pidämme tarvittaessa aloituspalaverin mittausratkaisujen vaatimusten selventämiseksi.

Lisätietoja:
<https://www.helensahkoverkko.fi/palvelu/t/ohjeet>

3

Sopimus

Saat Helen Sähköverkolta toimitusluvan muutostöille, alamittaus sopimuksen, käyttöpaikkalistan sekä kutsun aloituskokoukseen.

Aloituskokouksessa sovitaan yhdessä eri yhteistyötahojen kanssa käyttöönottopäivämäärä sekä käyttöönoton vetovastuu. Projektin vetäjän vastuulla on valvoa aikataulun toteutumista.

Pyydä sähköurakoitsijaasi tekemään mittarointitilaus hyvissä ajoin (väh. 3 viikkoa) ennen käyttöönottopäivämäärää.

Kaikissa alamittauskäyttöpaikoissa tulee olla sähkönostosopimus voimassa ennen mittarointia ja alamittauspalvelun käyttöönottoa.

4

Käyttöönotto

Helen Sähköverkko mittaroi alamittauskäyttöpaikat.

Alamittauspalvelu alkaa kaikissa alamittauskohteissa samana käyttöönottopäivänä.

5

Laskutus

Kiinteistön haltija saa kiinteistön ja yleisten tilojen osalta oman sähkölaskun ja liiketilojen vuokralaiset saavat oman sähkölaskun valitsemaltaan sähkönmyyjältä.

Vuokralaisten tulee huolehtia itse sähkösopimuksen tekemisestä haluamansa sähkönmyyjän kanssa.

6

Vuokralainen vaihtuu

Kun vuokralainen vaihtuu, sinun kannattaa tehdä sähkösopimus tyhjään liiketilaan.

Mikäli sopimusta ei tehdä, tyhjän tilan sähköt katkeavat automaattisesti kunnes uusi sähkösopimus on tehty.